

Iktatószám: Á/ - /2021
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete **Pénzügyi Bizottságának 2021. december 13-án** 18:00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
dr. Vida Rolland	bizottsági tag, hitelesítő
Koltai Piroska	alpolgármester
Láng Richárd	bizottsági tag
Király Péter	bizottsági tag
Halász Terézia	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző
Hoós Péter	településüzemeltetési ügyintéző

dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket. A napirendet határozathozatal mellőzésével a bizottság elfogadta. Levezető bizottsági elnök hitelesítőnek felkéri dr. Vida Rollandot.

Javasolt napirend:

1./ Országos Bringapark Program keretében megvalósítani tervezett kerékpáros pumpapálya kérdése
Előterjesztő: polgármester

2./Postai szolgáltatások, csekkfizető automata felállítása
Előterjesztő: polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat által értékesítésre kijelölt ingatlanokról
Előterjesztő: polgármester

4./ Érdi Tankerületi központtal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: polgármester

5./ Közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről
Előterjesztő: jegyző

6./ Közszolgálati tisztviselők illetményalapjáról
Előterjesztő: jegyző

7./ 2022.évi költségvetési koncepció megtárgyalása
Előterjesztő: polgármester

8./ A vásárolt étkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításáról
Előterjesztő: polgármester

Napirend tárgyalása:

1./ Országos Bringapark Program keretében megvalósítani tervezett kerékpáros pumpapálya kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Szombati András, Telki Bike Team képviselője: Nagyon jó lehetőség lenne egy ilyen komplex pályarendszer a falunak, Veresegyházán már nagyon jól működik, az előterjesztésben szereplő pályázati lehetőséget érdemes lenne kihasználni.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: A lakosok joggal lepődnének meg egy ilyen beruházáson, mikor van, ahol 20 éve nincs aszfaltos út.

Koltai Piroska, alpolgármester: Közösségi gyűjtést is szervezhetnénk emellé, mely a közösségi támogatást is generál. Budajenővel is lehetne együttműködni. Most a bizottságban nem összegekről kellene szavazni, hanem a szándékról.

Deltai Károly, polgármester: Öreghegyi zöld terület lenne alkalmas egy ilyenre. Budajenőt keressük meg. Ha lesz ilyen pályánk akár versenyeket is lehet idehozni, amivel a későbbiekben bevételt is lehetne generálni? Főépítésszel is egyeztetni kellene, a pálya elhelyezésével, kivilágításával kapcsolatban. 2 nap alatt kellene kidolgozni ezt a pályázatot, sőt ez a pályázat 50 %-os finanszírozást kíván, aminél szerintem egy újabb körben lesz kedvezőbb is. Az öreghegyi lakosok megkeresését is be kell iktatni, a közelben lakók lehetséges aggodalmaival törődni kell. Esti bandázásnak is elébe kell menni. Településközi kerékpár utakkal is össze lehet kötni ezt a pályát.

Láng Richárd, pénzügyi bizottsági tag: Jövő évi költségvetés tervezésére már jó lenne tudni, hogy a közösség gyűjtés mennyire sikeres és akkor az önkormányzat is jobban tudja tervezni ezt a kiadást.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag, levezető elnök: Van jó példa az összefogásra. A Műfüves pálya 2008-ban közösségi és állami támogatással készült. Jövő évi pályázattal tudnánk inkább számolni, erről szavazzunk, illetve arról, hogy a területet biztosítjuk a megvalósításhoz.

Szombati András, Telki Bike Team képviselője: Magyarországon nincs egyelőre versenyzés ilyen pályán. Alapítványi, egyesületi és önkormányzati együttműködés kiegészítve a közösségi hozzájárulással nagyon különleges lenne. Akár 3 nap alatt is össze tudnánk tenni egy pályázatot, de az hogy a terület rendelkezésre áll, és megvan a szándék már elegendő és a következő pályázaton indulnánk.

Egri Eszter, sportkoordinátor: TOP-os pályázatán is lehetne indulni, annak az üres öreghegyi területet jobban kihasználni. Ki kell dolgozni, hogy milyen fenntartási költségek vannak, hogyan lehet az állagmegőrzést garantálni, a műfüves pályára is rá kellett már nagyon sokat költeni a megvalósulása óta.

Hoós Péter: TOP-os pályázatoknál Pest megyében nincs választási lehetőség, csak ezt lehet megvalósítani.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
43 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**Országos Bringapark Program keretében megvalósítani tervezett
kerékpáros pumpapálya kérdése**

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Országos Bringapark Program keretében pályázat beadását elvben támogatja egy kerékpáros pumpapálya megvalósítására, a pályázati részletes feltételek újra tárgyalásra kerülnek 2022-ben.

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete kerékpáros pumpapálya megvalósításához a Telki 1449 hrsz-ú ingatlant biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szombati András, Telki Bike Team képviselője: Telki és Budakeszi közti kerékpárút valaha lesz?

Deltai Károly, polgármester: Konceptió van a kerékpár hálózatra, de Telki és Budakeszi között olyan emelkedő viszonyok vannak, ami alkalmatlanná teszi kerékpározásra.

2./ Postai szolgáltatások, csekkfizető automata felállítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag, levezető elnök: Ennek az automatának nincs így relevanciája.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Két hosszabb nyitvatartású nap lenne optimális.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
44 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Postai szolgáltatások, csekkfizető automata felállítása

Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a csekk automata felállításának lehetőségével nem él.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3./ Tájékoztató az önkormányzat által értékesítésre kijelölt ingatlanokról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Az előterjesztés tartalmazza, hogy az önkormányzat stratégiája, hogy társasház építésre alkalmas telket nem ad el. Véleményem szerint ilyen stratégiánk nincsen.

Deltai Károly, polgármester: Korrigáljuk arra, hogy jelenleg nem kívánunk eladni olyan telket, amely társasház építésre alkalmas. Valóban, ne zárjuk ki, hogy ez a jövőben változhat.

Koltai Piroska, alpolgármester: A régi posta épületére vonatkozó megkeresésekhez mit szóltok?

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag, levezető elnök: A fiatalok véleményem szerint nem szervezett programokra vágnak, hanem egy saját helyre.

Deltai Károly, polgármester: Sárfalvi Krisztina keresett meg, létrejött egy alapítvány a fiatalok közösségi életének érdekében, körvonalazta, hogy egy helyet keresnek, szívesen kijavítanák a Mandula utcai kis faházat a fiataloknak. Tehát most a korlátozott helyeinkre a cserkészek, fiatalok és polgárőrök is jelentkeztek. Úgy kell döntenünk az ingatlanokról, hogy mindenki jól járjon.

dr. Vida Rolland, bizottsági tag: Tudunk arról bármit, hogy mennyi lenne a régi posta épület használhatóvá tétele?

Deltai Károly, polgármester: Árajánlatot is kaptak a régi posta épületének minimális rendbetételére, nincs fűtés, ledől a kémény, legalább 10 millió lenne egy felújítás. Domonkos Attila, helyi építési vállalkozó is felmérte. Ha visszalépünk a régi posta épület értékesítésétől, akkor ki kell írunk egy pályázatot a hasznosításra. A cél lehet akár közösségi használat, szigorú feltételrendszerrel.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
45 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Tájékoztató az önkormányzat által értékesítésre kijelölt ingatlanokról

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok hasznosításáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4./ Érdi Tankerületi központtal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Újabb fordulóhoz értünk a számolásban, 300.000,- forint/ év – 2 részletben kifizetve - összeget tartok méltányosnak.

dr. Lack Mónika, jegyző: Pont most leszakadt az elválasztó függöny a tornateremben, a gyerekeket nem zavarja a függöny hiánya, de a bérlőinknek fontos lenne. A tankerületnek nem érdeke a javítása, ezért érdemes megállapodni és valamennyit fizetni.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
46 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Érdi Tankerületi központtal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Érdi Tankerület támogatását 300.000,- Ft/év-ban állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

5./ Közszolgálati tisztviselők illetménykiegészítéséről

Előterjesztő: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: 5%-os alapilletmény emelést javaslok a köztisztviselőknél, továbbá javaslok egy alapot képezni a béreltérítés érdekében.

dr. Lack Mónika, jegyző: Jelképes ez az 5 %, a kis fizetésűeknél szinte semmit nem számít. A kulturális foglalkoztatottaknak 20%-os, a védőnőnek 20 %-os, pedagógusoknak 10 %-os emelés, dajkák esetében a garantált bérminimum emelés hoz majd béremelést, gyakorlatilag egy dajka fizetése több lesz mint egy kezdő pedagógusnak.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag, levezető elnök: Hogy jön össze egy köztisztviselő fizetése?

dr. Lack Mónika, jegyző: A köztisztviselő fizetése alapbérből, illetménykiegészítésből, teljesítmény alapú eltérítésből áll össze. Az idei bértömeget már nem tudjuk tovább növelni. Idén több kollega nyugdíjba ment, töltötték a szabadságukat, de már azalatt fel kellett venni egy új kollegát a helyére, kihasználtuk teljesen az idei bértömeget. De jövőre növelhetnénk az alapot, az évi bértömeg összegével gazdálkodva lehetőség lenne az eltérítésre. Évelején meghatároznánk ezt a személyi külön juttatás százalékát. Van új kollegánk a gazdasági vezető posztra. Államkincstárnál volt szakrevizor. Próbaidőre vonatkozó feltételeinket elfogadta, próbaidő után lehet eltéríteni a fizetését. A költségvetés tervezésénél fog éppen kezdeni,

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
47 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület alkossa meg a 17/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendeletet a közszolgálati tisztviselők illetmény alapjáról.

6./ Közzolgálati tisztviselők illetményalapjáról

Előterjesztő: Jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága 48 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a Képviselő-testület alkossa meg a 18/2021. (XII. 14.) önkormányzati rendeletet Telki Polgármesteri Hivatalánál dolgozó közzolgálati tisztviselők illetmény kiegesztéséről.

7./ 2022.évi költségvetési koncepció megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Nagy változásra nem számíthatunk, bevételi oldalt nem tudjuk erősíteni, infláció van, és energia árak emelkednek, szolgáltatási árak emelkednek. Humán területre kell koncentrálnunk, hogy meg tudjuk tartani az embereinket. Újtelepnl az útépitésre kell koncentrálni, Hosszúhátú rész útfeljesztését is kell terveznünk. Jelenleg a csatorna beruházással érintett terület útjait GFT pénzekből újítjuk meg nyomvonathelyreállítás miatt. De itt is a szegély építést mi tettük hozzá, hogy legyen vízelvezetés. A Hosszúháton nem a legjobb módú emberek élnek, a vízelvezetés sokszor olyan műszaki megoldást igényel, amely aránytalanul megnöveli a költségeket.

dr. Vida Rolland, biztossági tag: Árnyas utca, Hóvirág utca és Hóvirág utcán ingyen kaptak csatornát és utat is.

Deltai Károly, polgármester: Nem tudom, hogy lehet azt kezelni, hogy egyik utcában szedünk pénzt, másikban nem. Van, ahol műszaki adottság miatt sokkal többbe kerül, mert a vízelvezetést is meg kell oldani, például zárt rendszer kiépítéssel.

dr. Vida Rolland, biztossági tag: Galagonya utca és Levendula utcában nem volt csatornafeljesztés, ott felújítást sem lehet véghez vinni. Ott újonnan kellene utat építeni.

Dr. Földvári-Nagy László, biztossági tag, levezető elnök: Én legalább egy jelképes útépitési befizetést elvárnék minden területen, ahol utat építünk, akár GTF pénzből, akár másból.

Halász Terézia, képviselő: Egyik területen sok százezret elkérünk, más területek ingyen kapnak csatornát és utat. Ezt nem találom jogosnak.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottsága 49 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetési koncepciója

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetési koncepciót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2022. költségvetési rendelet-tervezet benyújtása

Felelős: polgármester, jegyző

8./ A vásárolt étkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Ma beszéltünk a céggel, januárban térünk vissza a kérdésre. Ők úgy gondolják, hogy ármódosításra vonatkozó kérelmet akárhányszor is beadhatnak nekünk. Úgy tudjuk ezt kezelni, hogy bontjuk részekre az emelési igényeket.

dr. Lack Mónika, jegyző: Nem egy szerencsés alapszerződésünk van, 2007-es, csak új közbeszerzéssel lehetne komolyabban módosítani. Energia-áremelés, inflációra hivatkoznak, a szolgáltató szerint 10-15 %-os áremelések voltak a környéken.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag - 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
50 /2021. (XII.13.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

A vásárolt étkeztetésre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításáról

A képviselő-testület úgy határozott, hogy a vásárolt étkeztetésre vonatkozó tájékoztatást elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az ülésen több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a bizottsági tagoknak és a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
bizottsági elnök

dr. Vida Rolland
hitelesítő